

Số: 01/HD-LĐLĐ

Đà Nẵng, ngày 28 tháng 02 năm 2019

HƯỚNG DẪN

Thực hiện Chương trình Mái ấm công đoàn năm 2019

Thực hiện Nghị quyết Đại hội XVI của Công đoàn thành phố về Chương trình "Mái ấm công đoàn" và Công trình "90 Mái ấm Công đoàn" năm 2019 của Liên đoàn Lao động thành phố;

Căn cứ Quyết định số 238/QĐ-LĐLĐ ngày 24/7/2014 của Liên đoàn Lao động (LĐLĐ) thành phố Đà Nẵng về việc phát triển Quỹ Mái ấm công đoàn thành Quỹ hoạt động xã hội công đoàn và quy chế Tổ chức, quản lý hoạt động Quỹ hoạt động xã hội công đoàn;

Để đảm bảo thời gian thực hiện khảo sát, lập các thủ tục, hồ sơ và tổ chức trao nhà "Mái ấm Công đoàn" năm 2019 đúng tiến độ đề ra, LĐLĐ thành phố hướng dẫn các cấp công đoàn trực thuộc một số nội dung như sau:

I. ĐỐI TƯỢNG, ĐIỀU KIỆN, MỨC HỖ TRỢ

1. Đối tượng

Là đoàn viên, công nhân viên chức lao động (CNVCLĐ) sinh hoạt trong các công đoàn cơ sở, nghiệp đoàn trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

2. Điều kiện

- Đoàn viên, CNVCLĐ đã lập gia đình gặp khó khăn về nhà ở, có thời gian công tác tại đơn vị từ 01 năm trở lên và có tham gia đóng góp Quỹ hoạt động xã hội công đoàn;

- Đối tượng đề nghị hỗ trợ phải có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, sở hữu nhà hoặc các giấy tờ hợp pháp khác chứng minh nguồn gốc tài sản thuộc quyền sử dụng đất, sở hữu nhà; tài sản phải không có tranh chấp và không thuộc diện quy hoạch, giải tỏa theo chủ trương của thành phố;

- Ưu tiên cho đoàn viên công đoàn, đối tượng là thương binh, con thương binh, con liệt sỹ, gia đình chính sách, có công với cách mạng; nữ CNVCLĐ đơn thân nuôi con một mình; được đơn vị, cơ quan đánh giá hoàn thành tốt nhiệm vụ; tích cực tham gia các hoạt động do công đoàn tổ chức, chấp hành tốt các chủ trương, chính sách của Đảng và pháp luật của Nhà nước.

3. Mức hỗ trợ

- Đối với hỗ trợ xây dựng nhà: 30.000.000 đ (Ba mươi triệu đồng)/nhà.

- Đối với hỗ trợ sửa chữa nhà: 15.000.000 đ (Mười lăm triệu đồng)/nhà.

Ngoài phần hỗ trợ của Quỹ hoạt động xã hội công đoàn LĐLĐ thành phố, các cấp công đoàn tùy vào điều kiện cụ thể có thể đề nghị chính quyền, đơn vị,

người sử dụng lao động hoặc cá nhân, tổ chức khác hỗ trợ thêm kinh phí, vật liệu và huy động công lao động của CNVCLĐ trong đơn vị để xây dựng, sửa chữa nhà cho đoàn viên, CNVCLĐ đơn vị mình.

II. HỒ SƠ, THỜI GIAN THỰC HIỆN

1. Hồ sơ đề nghị

- + Tờ trình của các cấp Công đoàn;
- + Đơn đề nghị hỗ trợ của đoàn viên, CNVCLĐ;
- + Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của cá nhân đề nghị hỗ trợ (photo công chứng);
- + Hộ khẩu hoặc giấy tạm trú của cá nhân đề nghị hỗ trợ (photo công chứng);
- + CMND của đoàn viên, CNVCLĐ đề nghị hỗ trợ (photo);

Lưu ý: Sau khi Liên đoàn Lao động thành phố quyết định hỗ trợ, các cá nhân phải bổ sung Giấy phép xây dựng (photo công chứng) khi nhận tiền Đợt 1.

2. Thời gian thực hiện

Các hồ sơ đề nghị xây dựng và sửa chữa nhà “Mái ấm công đoàn” năm 2019 gửi về Ban Chính sách pháp luật LĐLĐ thành phố theo thời gian sau:

- **Đợt 1:** Trước ngày 12/3, để khảo sát và xét hỗ trợ 30 nhà “Mái ấm công đoàn” vào dịp Tháng Công nhân.
- **Đợt 2:** Trước ngày 10/6, để khảo sát và xét hỗ trợ 60 nhà “Mái ấm công đoàn” vào dịp kỷ niệm Ngày thành lập Công đoàn Việt Nam 28/7.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Đối với Công đoàn cơ sở trực thuộc Liên đoàn Lao động thành phố

- Hướng dẫn đoàn viên, CNVCLĐ thuộc đối tượng và đủ điều kiện được hỗ trợ làm đơn gửi Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở.
- Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở có trách nhiệm thẩm định, phân loại, sắp xếp thứ tự ưu tiên; gửi hồ sơ về Ban Chính sách - Pháp luật LĐLĐ thành phố
- Sau khi được Ban Thường vụ LĐLĐ thành phố quyết định phương thức và mức hỗ trợ, đơn vị phối hợp với đối tượng được thụ hưởng triển khai việc xây dựng, sửa chữa nhà ở.
- Tổ chức kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện, nghiệm thu và hoàn chỉnh thủ tục quyết toán với LĐLĐ thành phố.
- Phối hợp với LĐLĐ thành phố tổ chức bàn giao cho đối tượng được thụ hưởng.

2. Trách nhiệm của Công đoàn cấp trên trực tiếp cơ sở

- Triển khai đến các công đoàn cơ sở trực thuộc, tổng hợp danh sách, tiến hành thẩm định, lập hồ sơ gửi về Ban Chính sách - Pháp luật LĐLĐ thành phố.

- Sau khi được Ban Thường vụ LĐLĐ thành phố quyết định phương thức và mức hỗ trợ, Công đoàn cấp trên trực tiếp cơ sở phối hợp với Ban Chấp hành Công đoàn cơ sở và đối tượng được thụ hưởng triển khai việc xây dựng, sửa chữa nhà ở.

- Phối hợp với Công đoàn cơ sở tổ chức kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện, nghiệm thu và hoàn chỉnh thủ tục quyết toán với LĐLĐ thành phố.

- Phối hợp với LĐLĐ thành phố và Công đoàn cơ sở tổ chức bàn giao cho đối tượng được thụ hưởng.

Căn cứ nội dung hướng dẫn trên, LĐLĐ thành phố đề nghị các cấp Công đoàn triển khai thực hiện. Nếu có vướng mắc, liên hệ Ban Chính sách - Pháp luật LĐLĐ thành phố (*chị Giang, số điện thoại: 0236.3822 262-0932 402 555, email: giangdnnn@gmail.com*).

Nơi nhận:

- Các cấp công đoàn;
- Lưu: VT, CSPL.

TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Thị Thanh Hà

